

**OPROCENTOWANIE KREDYTÓW W BANKU SPÓŁDZIELCZYM W PAJĘCZNI
UDZIELONYCH OD DNIA 01.10.2024 R.**

| KREDYTY | | OPROCENTOWANIE ¹⁾ |
|---|---|--|
| I. KREDYTY DLA OSÓB FIZYCZNYCH | | |
| 1. | Kredyty konsumpcyjne | 9,39 % |
| 2. | Kredyty konsumpcyjne zabezpieczone hipoteką (od 3 lat do 15 lat): a) ze zmienną stopą procentową b) z okresowo stałą stopą procentową | WIBOR 3M + marża 1,89 p.p. 10,92 % |
| 3. | Kredyty z dofinansowaniem „Czyste Powietrze” | WIBOR 3M + marża 1,99 p.p. |
| 4. | Kredyty EKO+ | WIBOR 3M + marża 1,79 p.p. |
| 5. | Kredyty w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ²⁾ | 11,99 % |
| 6. | Kredyty mieszkaniowe zabezpieczone hipoteką ³⁾ a) wariant z wkładem własnym od 20% do poniżej 30% b) wariant z wkładem własnym od 30% do poniżej 40 % c) wariant z wkładem własnym od 40% d) wariant z okresowo-stałym oprocentowaniem ⁴⁾ | WIBOR 3M + marża 1,49 p.p. WIBOR 3M + marża 1,39 p.p. WIBOR 3M + marża 1,29 p.p. 8,99 % |
| 7. | Kredyty konsolidacyjne | WIBOR 3M + marża 2,09 p.p. |
| 8. | Kredyty „Bezpieczny Kredyt 2%” ^{5), 6)} (aktualnie nie oferowany przez Bank) | WIBOR 3M + marża 1,99 p.p. |
| II. KREDYTY NA DZIAŁALNOŚĆ GOSPODARCZĄ | | |
| 1. | Kredyty inwestycyjne | WIBOR 3M + marża 3,59 p.p. |
| 2. | Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym | WIBOR 3M + marża 3,59 p.p. |
| 3. | Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym | WIBOR 3M + marża 3,59 p.p. |
| 4. | Kredyty zabezpieczone hipoteką | WIBOR 3M + marża 3,49 p.p. |
| III. KREDYTY ROLNICZE | | |
| 1. | Kredyty inwestycyjne | WIBOR 3M + marża 3,89 p.p. |
| 2. | Kredyty obrotowe w rachunku bieżącym | WIBOR 3M + marża 3,89 p.p. |
| 3. | Kredyty obrotowe w rachunku kredytowym | WIBOR 3M + marża 3,89 p.p. |
| 4. | Kredyty zabezpieczone hipoteką | WIBOR 3M + marża 3,49 p.p. |
| 5. | Kredyty płynnościowe 2% z dofinansowaniem | WIBOR 3M + marża 3,00 p.p. |
| IV. POZOSTAŁE KREDYTY | | |
| Kredyty dla jednostek budżetowych negocjowane | | WIBOR 1M lub 3M + marża od 0,50 p.p. do 5,50 p.p. |
| V. KREDYTY PRZETERMINOWANE | | |
| Kredyty przeterminowane | | dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie |

- 1) *Maksymalna wysokość oprocentowania kredytu nie może w stosunku rocznym przekraczać dwukrotności wysokości odsetek ustawowych [(stopa referencyjna NBP + 5,5 p.p.) x 2]. Jeżeli wysokość oprocentowania zgodnie z umową kredytową, przekracza wysokość aktualnego maksymalnego oprocentowania, Bank naliczy odsetki w wysokości równej dwukrotności odsetek ustawowych.*
- 2) *Automatycznie przedłużone, oprocentowane według stopy obowiązującej w dniu przedłużenia.*
- 3) *Podwyższenie marży kredytu w przypadku braku ustanowienia lub ważności polisy lub terminu opłacenia składki.*
- 4) *Oprocentowanie obowiązujące do 31.12.2024 r.*
- 5) *Oprocentowanie wynosi:*
 - a) *przez pierwsze 5 lat według stałej stopy procentowej, która stanowi sumę 5-letniej stałej stopy bazowej i marży banku;*
 - b) *po upływie 5 lat:*
 - *według stałej stopy procentowej, która stanowi sumę 5-letniej stałej stopy bazowej i marży banku – jeśli złożysz oświadczenie, że w okresie dopłat nie wystąpiła przesłanka do ich wygaśnięcia oraz zawrzesz aneks przejścia na kolejny okres 5-letniej stałej stopy bazowej, albo*
 - *według zmiennej stopy procentowej, która stanowi sumę wskaźnika referencyjnego WIBOR 3M i marży banku – jeżeli nie zawrzesz aneksu przejścia na kolejny okres 5-letniej stałej stopy bazowej;*
 - c) *stopa oprocentowania kredytu – ustalana na okres 60 miesięcy i stała w okresie pierwszych 120 miesięcy spłaty kredytu;*
 - d) *okres stosowania dopłat do oprocentowania – 120 miesięcy;*
 - e) *na dzień zawarcia umowy kredytu nie jest znana wysokość 5-letniej stałej stopy bazowej na kolejne okresy oprocentowania stałego.*
- 6) *Sposób spłaty:*
 - a) *w okresie stosowania dopłat do rat kredytu – spłata części kapitałowej w częściach równych (z uwzględnieniem całego okresu spłaty kredytu);*
 - b) *po wygaśnięciu dopłat – w ratach równych, chyba że złożysz wniosek o utrzymanie dotychczasowego sposobu spłaty.*